

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 35
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 093,9
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	210 560,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	609 315,75
Начислено населению по услуге "содержание"	525 775,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	500 494,27
Процент оплаты	95,19
Сумма задолженности	25 281,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 832,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	213 285,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	99 568,51
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	3 610,55
- Прочистка канализационных труб	11 747,76
- Очистка кровли от снега и мусора	38 904,27
- Ремонт кровли	3 641,76
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	33 960,16
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 211,54
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	6 492,47
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	102 291,43
1.3 Аварийное обслуживание	11 425,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	230 554,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 428,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 359,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 255,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 660,90
2.2. Услуги жилищных предприятий	207 125,95
- Расходы по уборке придомовой территории	207 125,95
3. Прочие расходы	165 476,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	79 713,43
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 485,7
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 560,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 277,37
ИТОГО:	-62 882,01
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	147 678,87

Исполнитель: Осипова О.В.