

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 103
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 336,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	61 294,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	394 337,47
Начислено населению по услуге "содержание"	358 895,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	346 943,98
Процент оплаты	96,67
Сумма задолженности	11 951,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	67 084,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	158 216,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86 483,18
- Ремонт узлов управления	12 824,28
- Очистка кровли от снега и мусора	39 621,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 134,12
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 903,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 907,32
1.3 Аварийное обслуживание	7 826,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	128 824,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 697,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 175,92
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 517,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 931,50
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 919,35
2.2.Услуги жилищных предприятий	110 127,51
- Расходы по уборке придомовой территории	110 127,51
3. Прочие расходы	107 296,18
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	45 147,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 859,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,08
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,00
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 097,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 288,86
ИТОГО:	38 573,23
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	99 867,87

Исполнитель: Осипова О.В.