

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105 4
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	4 932,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 554 830,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 854 465,41
Начислено населению по услуге "содержание"	1 166 883,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 142 024,97
Процент оплаты	97,87
Сумма задолженности	24 859,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	244 033,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	300 190,58
1.1 Набор работ и текущий ремонт	162 011,37
- Очистка кровли от снега и мусора	79 173,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 837,47
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	88 163,85
1.3 Аварийное обслуживание	50 015,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	899 561,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	350 529,37
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 619,52
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	8 389,81
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Установка узла учета тепловой энергии	172 143,55
- Техническое обслуживание ВДГО	3 039,53
2.2. Услуги жилищных предприятий	549 031,65
- Сверхплановый объем	36 444,61
- Обслуживание мусоропровода	184 932,89
- Расходы по уборке придомовой территории	327 654,15
3. Прочие расходы	654 713,81
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	493 686,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 147,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	151 880,12
ИТОГО:	-438 422,79
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 116 408,15

Исполнитель: Осипова О.В.