

## Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 164</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 476,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>136</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>2 848 067,47</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 268 224,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 149 897</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 135 063,9</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>98,71</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>14 833,1</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>532 071,75</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>502 614,21</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	326 592,23
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 359,27
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	15 967,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	173 220
- Замена радиаторов	8 328,2
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	70 294,73
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 218,09
- Смена труб канализации	22 394,64
- Очистка кровли от снега и мусора	16 295,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 514,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 099,21
1.3 Аварийное обслуживание	107 922,77
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>415 137,23</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 369,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 488,78
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 612,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	13 796,61
- Очистка территории от снега	11 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	362 767,36
- Расходы по уборке придомовой территории	252 584,83
- Расходы по уборке лестничных клеток	110 182,53
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>350 472,92</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	71 757,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 253,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 462,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 509,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 281,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	257 462,53

<b>ИТОГО:</b>	<b>418 595,03</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>3 266 662,5</b>