

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 31
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	10 236,7
Количество квартир	171
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-2 281 465,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 555 130,38
Начислено населению по услуге "содержание"	2 087 876,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 042 297,76
Процент оплаты	97,82
Сумма задолженности	45 578,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	286 185,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 615
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	396 986,04
1.1 Набор работ и текущий ремонт	156 564,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	74 435,76
- Очистка кровли от снега и мусора	14 225,46
- Прочистка канализационных труб	67 903,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	189 514,95
1.3 Аварийное обслуживание	50 906,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 412 639,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	477 169,74
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	234 873,32
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 848,72
- Обслуживание экокбокс (Н)	30 798
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	89 575,2
- Ремонт козырька	101 541,98
2.2.Услуги жилищных предприятий	935 470,19
- Обслуживание мусоропровода	214 169,67
- Расходы по уборке придомовой территории	338 525,04
- Расходы по уборке лестничных клеток	382 775,48
3. Прочие расходы	745 504,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	448 737,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 011,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 704,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 384,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	271 755,34
ИТОГО:	-177 452,7
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-2 458 918,24

Исполнитель: Осипова О.В.