

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 195
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	8 011,8
Количество квартир	207
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	3 702 592,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 721 129,19
Начислено населению по услуге "содержание"	2 440 598,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 230 840,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	3 653 786,76
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	310 829,53
1.1 Набор работ и текущий ремонт	199 590,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 810,58
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 956,06
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	14 392,12
- Содержание кровли	6 004,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	130 402
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	37 025
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 029,21
1.3 Аварийное обслуживание	88 209,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	779 188,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	169 805,91
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	100 283,99
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 238,4
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	42 683,52
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	609 382,6
- Обслуживание мусоропровода	270 937,23
- Расходы по уборке придомовой территории	338 445,37
3. Прочие расходы	631 111,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	46 964,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	46 597,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	13 731,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	27 684,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 181,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	537 548,47
ИТОГО:	724 320,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	773 125,83

Исполнитель: Зубарева Е.В.