

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 23
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	3 232,9
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	114 189,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	817 316,45
Начислено населению по услуге "содержание"	660 419,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	626 385,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	45 099,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	126 742,42
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	449 573,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	397 537,35
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	308 606,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	72 943,77
- Содержание кровли	5 223,05
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 843,6
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 194,44
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 725,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 763,81
1.3 Аварийное обслуживание	39 272,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	207 167,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 847,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 410,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 990,47
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 903,85
- Очистка кровли от снега	80 685
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 319,82
- Расходы по уборке придомовой территории	63 319,82
3. Прочие расходы	160 575
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 112,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 003,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 000,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	145 459,19
ИТОГО:	-105 269,09
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-117 822,0

Исполнитель: Зубарева Е.В.