Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 36
Год постройки	1 941
Общая площадь, кв.м	2 265,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-129 878,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	582 969,59
Начислено населению по услуге "содержание"	402 932,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	436 213,82
Процент оплаты	108,26
Сумма задолженности	-33 281,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	97 795,26
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	•
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	118 997,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	76 924,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 974,95
- Очистка кровли от снега и мусора	37 187,47
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	636,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 125,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 779,58
1.3 Аварийное обслуживание	30 293,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	333 991,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	122 523,75
- Ремонт ВКТ -7	10 500
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 606,78
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	·
электроплит (Н)	2 049,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 690,25
- Ремонт расходомера ПРЭМ Ду40	14 000
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	19 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	45 405
2.2.Услуги жилищных предприятий	211 468,12
- Расходы по уборке придомовой территории	211 468,12
3. Прочие расходы	129 979,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 780,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 982,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 702,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 714,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 565,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 216,69
итого:	-75 713,55
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-205 592,53