

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Дмитрия Донского 89</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>727,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>14</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-278 317,64</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>152 357,53</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>155 308,56</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>138 291,49</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>64 705,44</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>68 558,39</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 161,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 280,39
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	466,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 222,7
- Содержание кровли	712,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	42 478,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 391,56
1.3 Аварийное обслуживание	8 005,43
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>46 063,3</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 137,41
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 456,42
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 174,64
- Техническое обслуживание ВДГО	1 506,35
2.2. Услуги жилищных предприятий	39 925,89
- Расходы по уборке придомовой территории	39 925,89
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>37 735,84</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	913,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 615,14
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 733,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	284,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	34 207,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>4 461,11</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-338 561,97</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.