

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|--------------------------|
| Адрес | Уфимское шоссе 33 |
| Год постройки | 1 992 |
| Общая площадь, кв.м | 2 751,5 |
| Количество квартир | 60 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -1 586 871,64 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 828 426,44 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 827 025,18 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 805 136,16 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 528,72 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 272 215,78 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 111 744,09 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 50 868,72 |
| - Содержание кровли | 21 474,2 |
| - Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры | 16 190,46 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 12 990,17 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 213,89 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 30 581,29 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 30 294,08 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 498 779,92 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 272 505,89 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Ремонт лестничной клетки (Н) | 50 543,18 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 105 199,92 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 5 853,47 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 29 800 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Обслуживание АППЗ и ДУ (Н) | 30 888 |
| - Ремонт межпанельных швов(Н) | 41 421,32 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 226 274,03 |
| - Обслуживание мусоропровода | 63 021,15 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 47 846,88 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 115 406 |
| 3. Прочие расходы | 217 902,43 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 25 798,71 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 9 949,2 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 089,58 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 042,66 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 6 816,96 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 182 154,52 |
| ИТОГО: | 5 127,46 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -1 853 959,96 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.