

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 5
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 891,6
Количество квартир	107
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 288 626,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 201 167,05
Начислено населению по услуге "содержание"	1 070 589,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 097 489,44
Процент оплаты	102,51
Сумма задолженности	-26 899,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 144,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	332 530,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	214 536,61
- Прочистка канализационных труб	21 680,42
- Очистка кровли от снега и мусора	17 205,36
- Ремонт кровли	56 909,99
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	118 740,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	98 621,71
1.3 Аварийное обслуживание	19 372,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	602 736,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	179 862,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 156,02
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обследование технического состояния (Н)	20 000,00
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	13 423,68
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 186,30
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 963,66
2.2. Услуги жилищных предприятий	422 874,78
- Расходы по уборке лестничных клеток	100 592,63
- Обслуживание мусоропровода	119 017,19
- Расходы по уборке придомовой территории	203 240,86
- Вывоз КГМ	24,10
3. Прочие расходы	265 899,31
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	102 892,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 943,75
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,46
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 827,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 658,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	141 063,20
ИТОГО:	-110 502,75
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 178 123,51

Исполнитель: Осипова О.В.