

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 81
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	14 614,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	7 056 725,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 357 159,47
Начислено населению по услуге "содержание"	4 186 059,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	4 084 149,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	133 201,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 712 269,74
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	912 720,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	712 928,33
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5960,58
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	8 321,04
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	25 184,06
- Ремонт входной группы (содер)	45 508,1
- Прочистка канализационных труб	52 628
- Содержание кровли	25 020,51
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	23 231
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	527 075,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 942,59
1.3 Аварийное обслуживание	162 850,07
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 435 203,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	550 773,6
- Покраска детского оборудования	26 597,94
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	368 199,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 236,32
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	34 300
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	19 262,88
- Техническое обслуживание ВДГО	24 056,48
- Ремонт козырька	30 640,26
- Очистка кровли от наледи и сосулек	33 480
2.2. Услуги жилищных предприятий	884 429,5
- Обслуживание мусоропровода	544 984,01
- Расходы по уборке придомовой территории	339 445,49
3. Прочие расходы	1 009 235,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 260,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	50 984,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	32 617,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	11 542,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 824,72

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	921 990,96
ИТОГО:	966 575,26
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	6 311 031,11

Исполнитель: Зубарева Е.В.