Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 97 1
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	2 565,6
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	338 477,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	732 984,44
Начислено населению по услуге "содержание"	460 846,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	477 784,55
Процент оплаты	103,68
Сумма задолженности	-16 938,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 243,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	287 722,63
1.1 Набор работ и текущий ремонт	181 411,99
- Прочистка канализационных труб	83 653,95
- Очистка кровли от снега и мусора	95 533,00
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	2 225,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	82 840,41
1.3 Аварийное обслуживание	23 470,23
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	269 186,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 563,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 061,82
- Обслуживание экобоксов (Н)	781,98
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 867,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	251 622,24
- Расходы по уборке придомовой территории	251 622,24
3. Прочие расходы	176 075,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	101 841,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 511,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 365,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,80
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,10
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 722,07
ИТОГО:	-81 964,41
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	256 512,94

Исполнитель: Осипова О.В.