

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 8
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 107
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-96 903,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	540 236,51
Начислено населению по услуге "содержание"	296 791,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	262 627,35
Процент оплаты	88,49
Сумма задолженности	34 164,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	301 742,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	264 494,89
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	223,04
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	967,46
- Очистка кровли от снега и мусора	123 661,87
- Смена труб канализации	13 876,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 607,02
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	21 681,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 347,81
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	24 129,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 129,7
1.3 Аварийное обслуживание	15 117,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	156 666,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 395,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 425,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание ВДГО	3 118,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	38 610
2.2. Услуги жилищных предприятий	109 271,08
- Расходы по уборке придомовой территории	109 271,08
3. Прочие расходы	81 827,83
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 959,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 416,82
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 922,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 248,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 245,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	66 451,81
ИТОГО:	-241 934,75
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-338 837,98

Исполнитель: Осипова О.В.