

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 30
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 148,2
Количество квартир	76
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-744 629,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	577 490,54
Начислено населению по услуге "содержание"	484 852,33
Поступило денежных средств от населения, с НДС	464 784,22
Процент оплаты	95,86
Сумма задолженности	20 068,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	249 538,71
1.1 Набор работ и текущий ремонт	150 924,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	46 587,36
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	1 499,47
- Ремонт кровли	4 487,03
- Очистка кровли от снега и мусора	57 374,4
- Ремонт входной группы	22 025,63
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	1 471,74
- Ремонт ливневой канализации	17 479,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	79 502,02
1.3 Аварийное обслуживание	19 111,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	150 546,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 325,93
- Техническое обслуживание ВДГО	13 301,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	300,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	15 571,65
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	112 220,92
- Расходы по уборке придомовой территории	112 220,92
3. Прочие расходы	177 404,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	103 229,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 067,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 726,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 107,75
ИТОГО:	-89 618,05
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-834 247,3

Исполнитель: Осипова О.В.