

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 63</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 187,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>236 057,83</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>334 716,07</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>279 255,84</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>259 988,07</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>89 153,21</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>110 949,53</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>71 564,59</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 244,33
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 630,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5019,3
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 133,46
- Содержание кровли	3 110,91
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	248,74
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 101,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 722,62
1.3 Аварийное обслуживание	16 597,64
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>141 324,01</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 425,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	38
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 802,8
- Техническое обслуживание ВДГО	4 488,36
- Очистка кровли от наледи и сосулек	39 096,1
2.2. Услуги жилищных предприятий	90 898,75
- Расходы по уборке придомовой территории	90 898,75
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>121 827,47</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 012,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 308,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 635,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 506,85
<b>ИТОГО:</b>	<b>37 033,54</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>162 141,84</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.