

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 27
Год постройки	2 003
Общая площадь, кв.м	1 818,6
Количество квартир	36
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	591 700,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	630 220,63
Начислено населению по услуге "содержание"	489 985,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	483 050,66
Процент оплаты	98,58
Сумма задолженности	6 935,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	150 459,81
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 818,92
- Очистка кровли от снега и мусора	16 388,56
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	16 422,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	55 008,10
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 995,72
1.3 Аварийное обслуживание	11 645,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	361 423,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 343,24
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 863,59
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 081,37
- Техническое обслуживание ВДГО	2 408,28
2.2.Услуги жилищных предприятий	294 079,87
- Расходы по уборке лестничных клеток	68 442,44
- Расходы по уборке придомовой территории	167 598,10
- Обслуживание мусоропровода	58 039,33
3. Прочие расходы	118 337,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 448,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 327,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 268,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	64 561,59
ИТОГО:	-133 304,35
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	458 395,96

Исполнитель: Осипова О.В.