

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 108
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 482,5
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-572 265,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	442 001,45
Начислено населению по услуге "содержание"	318 548,01
Поступило денежных средств от населения, с НДС	299 810,24
Процент оплаты	94,12
Сумма задолженности	18 737,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	249 389,75
1.1 Набор работ и текущий ремонт	171 323,03
- Очистка кровли от снега и мусора	40 628,39
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	94 606,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 087,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	62 783,79
1.3 Аварийное обслуживание	15 282,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	76 641,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 790,42
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	132,3
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 466,81
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	7 146,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	55 851,48
- Расходы по уборке придомовой территории	55 851,48
3. Прочие расходы	115 969,8
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	54 779,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 886,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 564,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	51 303,48
ИТОГО:	-118 602,8
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-690 868,53

Исполнитель: Осипова О.В.