

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 36</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 941</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 265,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>29</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-205 592,53</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>481 977,97</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>452 138,16</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>427 933,75</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>24 204,41</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>116 048,51</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>108 561,54</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	58 052,56
- Содержание кровли	5 660,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	44 148,02
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 125,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 870,94
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	452,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	796
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 345,98
1.3 Аварийное обслуживание	30 163
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>259 782,65</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	136 373,92
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 573,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 301,63
- Очистка кровли от наледи и сосулек	40 082,33
- Очистка кровли от снега	70 400
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	123 408,73
- Расходы по уборке придомовой территории	123 408,73
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>113 633,78</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 839,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 209,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 030,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	99 584,65
<b>ИТОГО:</b>	<b>92 737,42</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-112 855,11</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.