

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 35
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 533,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	532 952,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	624 397,06
Начислено населению по услуге "содержание"	715 362
Поступило денежных средств от населения, с НДС	743 712,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	135 123,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	402 292,87
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	183 774,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 771
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3305,27
- Прочистка канализационных труб	12 044,58
- Кронирование деревьев	24 916,99
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	6 504,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	91 181,81
1.3 Аварийное обслуживание	45 821,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	209 531,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 231,14
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 950,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 365,36
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	159 300,73
- Расходы по уборке придомовой территории	159 300,73
3. Прочие расходы	231 090,96
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 022
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 508,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 316,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	177 560,40
ИТОГО:	232 616,87
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	363 276,46

Исполнитель: Зубарева Е.В.