

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Рыбакова 9</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1,957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>530.5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>31</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Сальдо на 01.01.2024г.</b>	<b>-910,259.83</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>276,690.51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>91,161</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>48,877.28</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>53.62</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>42,283.72</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1,384.24</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>123,359.26</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	116,611.18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50,572.03
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,436.79
- Очистка кровли от снега и сосулек	8,863.13
- Кронирование деревьев	54,739.23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	1,591.56
1.3 Аварийное обслуживание	5,156.52
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>121,140.19</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	96,467.47
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	554.62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4,436.1
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	52,000
- Техническое обслуживание ВДГО	3,999.64
- Очистка кровли от снега	35,477.11
2.2.Услуги жилищных предприятий	24,672.72
- Расходы по уборке придомовой территории	24,672.72
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>32,191.06</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы	9,291.16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5,412.34
- Услуги по регистрационному учету граждан	497.51
- Услуги по выдаче справок гражданам	631.94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4,282.89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17,487.56
<b>ИТОГО:</b>	<b>-226,428.99</b>
<b>Сальдо на 01.01.2025г.</b>	<b>-1,136,688.82</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.