Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 95 1**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 513,5**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**433 305,86**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**580 621,36**
Начислено населению по услуге "содержание"	**611 629,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**591 094,46**
Процент оплаты	**96,64**
Сумма задолженности	**20 535,14**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 445,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**204 840,54**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 860,37
- Очистка кровли от снега и мусора	58 230,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 641,47
1.3 Аварийное обслуживание	21 338,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**173 888,41**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	102 839,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	998,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 791,23
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	33 840
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 102,69
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	71 049,06
- Расходы по уборке придомовой территории	71 049,06
3. Прочие расходы	**201 892,41**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	89 842,1
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 544,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 783,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	98 505,48
ИТОГО:	**36 453,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**469 759,58**

Исполнитель: Осипова О.В.