

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 33
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 751,5
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 453 977
Фактическая стоимость содержания жилого дома	671 375,36
Начислено населению по услуге "содержание"	720 202,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	645 139,21
Процент оплаты	89,58
Сумма задолженности	75 063,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	49 386,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	6 857,46
- Очистка кровли от снега и мусора	6 857,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 578,86
1.3 Аварийное обслуживание	16 950,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	414 075,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	257 048,26
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	205 799,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 271,09
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	963,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 026,96
- Расходы по уборке лестничных клеток	74 843,49
- Расходы по уборке придомовой территории	31 295,6
- Обслуживание мусоропровода	50 887,87
3. Прочие расходы	207 913,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	83 065,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 856,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 991,56
ИТОГО:	55 782,52
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 398 194,48

Исполнитель: Осипова О.В.