

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 11
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 409,5
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	190 500,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	763 746,49
Начислено населению по услуге "содержание"	819 273,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	752 077,59
Сумма задолженности	67 196,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	149 219,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	201 741,04
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 172,6
- Содержание кровли	10 535,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 560,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 996,21
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 919,59
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	831,4
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	8 329,4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 091,25
1.3 Аварийное обслуживание	55 477,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	314 314,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	119 898,99
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 580,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	16 326,72
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	3 563,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	12 789,46
- Прочистка канализационного выхода	25 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	46 332,39
2.2.Услуги жилищных предприятий	194 415,97
- Расходы по уборке придомовой территории	194 415,97
3. Прочие расходы	247 690,49
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 382,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 860,49
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 892,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,79
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	200 447,28
ИТОГО:	209 597,85
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	400 098,33

Исполнитель: Зубарева Е.В.