Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Северодвинская 8**
Год постройки	**1 955**
Общая площадь, кв.м	**399,3**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-277 945,33**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**116 773,64**
Начислено населению по услуге "содержание"	**33 281,76**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**23 724,22**
Процент оплаты	**71,28**
Сумма задолженности	**9 557,54**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**18 202,48**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	7 982,89
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	304,36
- Очистка кровли от снега и мусора	7 678,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 124,01
1.3 Аварийное обслуживание	6 095,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**84 663,63**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 099,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	38,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	685,02
- Очистка кровли от снега	16 560
2.2.Услуги жилищных предприятий	65 564,61
- Расходы по уборке придомовой территории	65 564,61
3. Прочие расходы	**13 907,53**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 182,42
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 273,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	982,17
- Услуги по выдаче справок гражданам	291,14
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	7 451,80
ИТОГО:	**-83 491,88**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-361 437,21**