

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Герцена 34</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 952</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 426,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>18</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-87 202,97</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>252 944,72</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>249 859,43</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>215 443,49</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>86,23</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>34 415,94</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>96 784,29</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	66 863,79
- Ремонт кровли	4 779,41
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 633,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 592
- Очистка кровли от снега и мусора	29 858,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 703,22
1.3 Аварийное обслуживание	8 217,28
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>68 684,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 878,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	597
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 283,12
- Техническое обслуживание ВДГО	998,11
2.2.Услуги жилищных предприятий	64 806,62
- Расходы по уборке придомовой территории	64 806,62
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>87 475,58</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 180,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 773,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 888,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 521,38
<b>ИТОГО:</b>	<b>-1 575,21</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-88 778,18</b>

Исполнитель: Осипова О.В.