

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Герцена 34
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	1 426,7
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-87 202,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	252 944,72
Начислено населению по услуге "содержание"	249 859,43
Поступило денежных средств от населения, с НДС	215 443,49
Процент оплаты	86,23
Сумма задолженности	34 415,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	96 784,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	66 863,79
- Ремонт кровли	4 779,41
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 633,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 592
- Очистка кровли от снега и мусора	29 858,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 703,22
1.3 Аварийное обслуживание	8 217,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	68 684,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 878,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	597
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 283,12
- Техническое обслуживание ВДГО	998,11
2.2.Услуги жилищных предприятий	64 806,62
- Расходы по уборке придомовой территории	64 806,62
3. Прочие расходы	87 475,58
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 180,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 773,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 888,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 521,38
ИТОГО:	-1 575,21
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-88 778,18

Исполнитель: Осипова О.В.