Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 2
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 127,6
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	116 260,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	908 458,44
Начислено населению по услуге "содержание"	584 860,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	594 877,34
Процент оплаты	101,71
Сумма задолженности	-10 017,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	144 433
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 245,04
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	497 167,88
1.1 Набор работ и текущий ремонт	409 698,27
- Прочие	119 665,92
- Прочистка канализационных труб	213 742,62
- Очистка кровли от снега и мусора	25 172,54
- Ремонт кровли	34 585,66
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	16 531,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 987,62
1.3 Аварийное обслуживание	14 481,99
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	291 942,32
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 586,95
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 531,92
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	13 973
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 006,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	2 987,48
2.2. Услуги жилищных предприятий	209 355,37
- Обслуживание мусоропровода	115 628,59
- Сверхплановый объём	623,16
- Расходы по уборке придомовой территории	93 103,62
3. Прочие расходы	119 348,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 099,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 124,01
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 286,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 124,63
ИТОГО:	-172 920,32
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-56 659,89

Исполнитель: Осипова О.В.