Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 1
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 130,9
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	491 829,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	792 928,79
Начислено населению по услуге "содержание"	579 124,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	559 192,45
Процент оплаты	96,56
Сумма задолженности	19 932,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	232 037,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	214 743,8
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 754,11
- Прочистка канализационных труб	86 093,51
- Очистка кровли от снега и мусора	31 649,96
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 010,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 243,35
1.3 Аварийное обслуживание	21 746,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	401 644,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	77 568,65
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 312,61
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	
электроплит (Н)	3 006,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 107,10
2.2.Услуги жилищных предприятий	324 076,06
- Расходы по уборке придомовой территории	188 573,49
- Обслуживание мусоропровода	135 502,57
3. Прочие расходы	176 540,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	89 832,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 401
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 609,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 306,75
итого:	25 164,35
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	516 993,37

Исполнитель: Осипова О.В.