

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162 1а
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 460,6
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	580 100,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	726 063,34
Начислено населению по услуге "содержание"	515 545,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	464 796,95
Процент оплаты	90,16
Сумма задолженности	50 748,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	215 444,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	307 065,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	239 173,44
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 341,7
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	126 719,42
- Очистка кровли от снега и мусора	12 519,36
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 597,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 405,12
- Ремонт входной группы	81 590,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 469,31
1.3 Аварийное обслуживание	36 423,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	250 322,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 348,22
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	198,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 696,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 981,18
- Очистка территории от снега	22 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	211 973,98
- Расходы по уборке лестничных клеток	51 241,2
- Расходы по уборке придомовой территории	160 732,78
3. Прочие расходы	168 675,27
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 346,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 897,84
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 580,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 022,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 294,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 430,81
ИТОГО:	7 945,92
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	588 046,48