

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД  |                    |
|---|--------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Тургенева 5</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 959</b>       |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>641,5</b>       |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>12</b>          |
| Статьи доходов  | Сумма              |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>   | <b>-481 149,77</b> |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>   | <b>129 359,05</b>  |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>   | <b>127 709,76</b>  |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>   | <b>110 099,94</b>  |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  |                    |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                                  | <b>1 510,08</b>    |
| <b>Прочие доходы</b>  |                    |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>101 725,79</b>  |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>  | <b>33 612,44</b>   |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 19 047,5           |
| - Содержание кровли   | 15 830,96          |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок                 | 1 073,86           |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 1 022,84           |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома   | 1 119,84           |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 7 501,96           |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 7 062,98           |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>                               | <b>63 444,56</b>   |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 20 803,63          |
| - Прочистка канализационного выхода   | 16 489,68          |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)   | 1 592,83           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)                     | 2 721,12           |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий  | 42 640,93          |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 42 640,93          |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>32 302,05</b>   |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 806,02             |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 3 367,61           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 1 194,03           |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 315,98             |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей   | 1 857,6            |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 28 128,42          |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-139,21</b>     |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>   | <b>-583 014,77</b> |

Исполнитель: Зубарева Е.В.