Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89 4**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 614,7**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**373 366,58**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**376 348,38**
Начислено населению по услуге "содержание"	**522 883,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**534 300,6**
Процент оплаты	**102,18**
Сумма задолженности	**-11 416,8**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**13 920,44**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**57 947,87**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	12 016,46
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 137,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 878,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 456,77
1.3 Аварийное обслуживание	29 474,64
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**166 658,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 462,52
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 337,11
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 627,6
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 665
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	4 120,01
2.2.Услуги жилищных предприятий	99 195,79
- Расходы по уборке придомовой территории	99 195,79
3. Прочие расходы	**151 742,2**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 307,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 361,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 985,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 075,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 073,95
ИТОГО:	**165 154,1**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**538 520,68**