

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 64
Год постройки	1 998
Общая площадь, кв.м	12 895,4
Количество квартир	199
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	8 893 523,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 148 046,76
Начислено населению по услуге "содержание"	3 867 456,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 691 031,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	390 785,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 869 113,9
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	453 700,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	275 832,66
- Содержание кровли	17 423,46
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	22 074,84
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	23 487,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	206 353,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 493,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 889,85
1.3 Аварийное обслуживание	141 978,35
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 749 566,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	421 436,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	262 707,58
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 547,12
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	24 500
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	15 211,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	15 951,66
- Ремонт вент.каналов	5 536,14
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Ремонт балконной плиты	34 793,29
- Покраска детского оборудования	26 148,97
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	1 328 130,04
- Обслуживание мусоропровода	396 780,83
- Расходы по уборке лестничных клеток	590 413,09
- Расходы по уборке придомовой территории	340 936,12
3. Прочие расходы	944 779,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	61 202,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	31 759,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 870,71

- Услуги по выдаче справок гражданам	2 938,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 950,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	851 817,65
ИТОГО:	1 113 535,1
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	8 137 944,85

Исполнитель: Зубарева Е.В.