

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 2 1
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	3 926,6
Количество квартир	82
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-813 049,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	828 127,39
Начислено населению по услуге "содержание"	851 834,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	807 434,44
Процент оплаты	94,79
Сумма задолженности	44 400,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	104 711,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	55 324,6
- Очистка кровли от снега и мусора	9 085,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	46 239,42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 992,56
1.3 Аварийное обслуживание	22 394,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	471 033,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	219 214,86
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 463,16
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	42 213,6
- Ремонт межпанельных швов(Н)	40 405,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	251 818,74
- Сверхплановый объём	10 000
- Обслуживание мусоропровода	124 115,26
- Расходы по уборке придомовой территории	117 703,48
3. Прочие расходы	252 382,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	129 637,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 871,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 336,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	110 873,68
ИТОГО:	28 832,19
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-784 217,02

Исполнитель: Осипова О.В.