

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 521,4
Количество квартир	50
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-83 928,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	359 809,22
Начислено населению по услуге "содержание"	276 036,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	243 466
Прочие доходы по нежилым помещениям	120 837,94
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	250 643,62
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	162 215,22
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 957,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	39,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 287,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 185,88
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	29 443,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 818,82
1.3 Аварийное обслуживание	27 439,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	109 881,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 970,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	131,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 822
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 217,13
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 911,64
- Расходы по уборке придомовой территории	91 911,64
3. Прочие расходы	87 712,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 257,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 656,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 203,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 797,70
ИТОГО:	43 215,93
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-291 355,7

Исполнитель: Зубарева Е.В.