

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Чудинова 1 4
Год постройки	2 005
Общая площадь, кв.м	5 113,1
Количество квартир	78
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	327 931,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	978 943,74
Начислено населению по услуге "содержание"	1 261 426,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 186 051,93
Процент оплаты	94,02
Сумма задолженности	75 374,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 615
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	132 166,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	70 273,55
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	55 777,78
- Аренда спецтехники	1 818
- Очистка кровли от снега и мусора	12 677,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 148,84
1.3 Аварийное обслуживание	26 743,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	531 197,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	79 515,77
- Техническое обслуживание ВДГО	4 371,76
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	635,44
- Обслуживание экокбокс (Н)	2 046,39
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 509,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	451 681,56
- Расходы по уборке придомовой территории	136 905,04
- Обслуживание мусоропровода	121 937,68
- Расходы по уборке лестничных клеток	182 838,84
- Сверхплановый объём	10 000
3. Прочие расходы	315 580,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	140 103,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 290,58
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	823,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	164 185,64
ИТОГО:	286 097,72
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	614 028,8

Исполнитель: Осипова О.В.