

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

| Краткая характеристика МКД | |
|---|--------------------|
| Адрес | Калинина 55 |
| Год постройки | 1,956 |
| Общая площадь, кв.м | 2,265.8 |
| Количество квартир | 39 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Сальдо на 01.01.2024г. | 51,831.68 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 451,583.83 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 271,496.67 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 335,735.94 |
| Процент оплаты | 123.66 |
| Сумма задолженности | -64,239.27 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 212,030.79 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани | 4,068.9 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 217,126.37 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 177,134.69 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 89,784.6 |
| - Ремонт машинного помещения и узлов управления | 2,537.35 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 61,255.76 |
| - Очистка кровли от снега и сосулек | 11,014.73 |
| - Прочистка канализационных труб | 12,542.25 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 9,432 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 30,559.68 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 119,612.06 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 89,374.22 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 7,267.88 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5,580.9 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 5,750 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 4,737.74 |
| - Очистка кровли от снега | 61,387.7 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ | 4,650 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 30,237.84 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 30,237.84 |
| 3. Прочие расходы | 114,845.40 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы | 55,063.76 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 7,699.99 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 5,169.48 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1,393.05 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1,137.46 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 52,081.65 |
| ИТОГО: | 100,251.80 |
| Сальдо на 01.01.2025г. | 152,083.48 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.