

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 7
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 286,7
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	14 525,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	537 565,02
Начислено населению по услуге "содержание"	502 174,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	489 599,05
Процент оплаты	97,5
Сумма задолженности	12 575,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	187 123,92
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 883,23
- Прочие	1 839,9
- Очистка кровли от снега и мусора	24 725,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 317,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	99 181,8
1.3 Аварийное обслуживание	20 058,89
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	137 605,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 073,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 118,88
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 978,05
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	97 531,8
- Расходы по уборке придомовой территории	97 531,8
3. Прочие расходы	212 835,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	141 509,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 963,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 066,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	686,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	65 362,42
ИТОГО:	-30 265,19
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-15 740,03

Исполнитель: Осипова О.В.