

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Нежинская 7</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 286,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>14 525,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>537 565,02</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>502 174,75</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>489 599,05</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,5</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>12 575,7</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>187 123,92</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 883,23
- Прочие	1 839,9
- Очистка кровли от снега и мусора	24 725,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 317,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	99 181,8
1.3 Аварийное обслуживание	20 058,89
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>137 605,73</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 073,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 118,88
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 978,05
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	97 531,8
- Расходы по уборке придомовой территории	97 531,8
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>212 835,37</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	141 509,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 963,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 066,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	686,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	65 362,42
<b>ИТОГО:</b>	<b>-30 265,19</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-15 740,03</b>

Исполнитель: Осипова О.В.