

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 106
Год постройки	1,959
Общая площадь, кв.м	1,224.4
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-934,305.04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	470,506.46
Начислено населению по услуге "содержание"	261,041.28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	248,707.51
Процент оплаты	95.28
Сумма задолженности	12,333.77
Прочие доходы по нежилым помещениям	15,092.67
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4,068.9
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	256,445.33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	223,337.67
- Смена труб канализации	14,964.75
- Установка контейнеров	53,089.3
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	25,302.96
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,436.79
- Очистка кровли от снега и сосулек	5,207.85
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64,211.61
- Прочистка канализационных труб	58,124.41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20,817.74
1.3 Аварийное обслуживание	12,289.92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	135,734.68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	116,400.76
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	794.24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4,436.1
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	70,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	2,964.85
- Очистка кровли от снега	27,805.57
2.2. Услуги жилищных предприятий	19,333.92
- Расходы по уборке придомовой территории	19,333.92
3. Прочие расходы	78,326.45
3.1 Общеэксплуатационные расходы	22,144.6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6,105.88
- Услуги по регистрационному учету граждан	597.01
- Услуги по выдаче справок гражданам	442.35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5,066.52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50,075.97
ИТОГО:	-202,637.38
Сальдо на 01.01.2025г.	-1,136,942.42

Исполнитель: Зубарева Е.В.