

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кубанская 1
Год постройки	1 976
Общая площадь, кв.м	2 672,7
Количество квартир	148
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	387 839,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 498,45
Начислено населению по услуге "содержание"	815 570,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	770 307,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 320,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	721 038,43
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	64 688,52
1.1 Набор работ и текущий ремонт	646,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	646,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 615,99
1.3 Аварийное обслуживание	29 426,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	304 755,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 761,72
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 498,1
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 618,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 844,74
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	258 993,79
- Расходы по уборке лестничных клеток	146 699,31
- Расходы по уборке придомовой территории	112 294,48
3. Прочие расходы	229 054,42
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 059,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 362,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 724
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 559,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	179 631,63
ИТОГО:	221 392,91
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-111 805,67

Исполнитель: Зубарева Е.В.