

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 23 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 969</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 238,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>120</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>222 510,56</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 142 221,55</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 022 155,28</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 011 849,6</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>98,99</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>10 305,68</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>292 858,15</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	186 622,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	141 423,18
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 948,82
- Очистка кровли от снега и мусора	16 295,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 064,95
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 762,49
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	13 128,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 691,95
1.3 Аварийное обслуживание	71 543,48
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>542 417,26</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 054,49
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	16 017,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 481,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	22 944
- Техническое обслуживание ВДГО	10 611,05
2.2. Услуги жилищных предприятий	484 362,77
- Расходы по уборке лестничных клеток	94 351,68
- Расходы по уборке придомовой территории	390 011,09
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>306 946,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 705,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 379,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 601,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 390,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 387,47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	228 861,09
<b>ИТОГО:</b>	<b>-113 537,55</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>108 973,01</b>