# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Проспект Октября 105 3** |
| **Год постройки** | **1 966** |
| **Общая площадь, кв.м** | **2 557,9** |
| **Количество квартир** | **64** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **-121 744,61** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **548 627,39** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **486 377,64** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **488 172,47** |
| **Процент оплаты** | **100,37** |
| **Сумма задолженности** | **-1 794,83** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **180 342,4** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **6 528,72** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **198 492,43** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 140 978,42 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 18 357,6 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 48 892,81 |
| - Прочистка канализационных труб | 45 957,48 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 4 517,64 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 6 389,53 |
| - Прочие | 16 863,36 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 21 711,73 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 35 802,28 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **205 182,13** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 75 916,74 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 187,08 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 4 523,52 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 028,83 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 51 615 |
| - Ремонт внутридомовых инженерных сетей | 1 090,31 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 129 265,39 |
| - Обслуживание мусоропровода | 7 418,12 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 121 847,27 |
| **3. Прочие расходы** | **144 952,83** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 24 757,37 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 11 295,26 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 9 475,75 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 102,61 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 716,9 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 108 900,20 |
| **ИТОГО:** | **124 621,37** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **2 876,76** |