

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 39
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 340
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-186 360,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	307 514,47
Начислено населению по услуге "содержание"	235 726,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	243 072,99
Процент оплаты	103,12
Сумма задолженности	-7 346,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 742,32
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	126 820,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 669,17
- Очистка кровли от снега и мусора	48 422,03
- Замена радиаторов	6 729,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 873,10
- Смена труб канализации	19 195,40
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 448,80
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 239,53
1.3 Аварийное обслуживание	4 911,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	95 729,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 325,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 356,32
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 446,81
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 826,48
- Техническое обслуживание ВДГО	1 696,22
2.2. Услуги жилищных предприятий	82 403,41
- Расходы по уборке придомовой территории	82 403,41
3. Прочие расходы	84 965
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 095,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 809,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 682,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	521,69
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 059,77
ИТОГО:	-68 046,11
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-254 406,62

Исполнитель: Осипова О.В.