

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 11
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	3 292,7
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	47 392,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	405 829,25
Начислено населению по услуге "содержание"	453 248,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	416 758,04
Сумма задолженности	36 490,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	118 217,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	172 251,47
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101 685,82
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	640,8
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 764,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 401,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 010,09
- Содержание кровли	29 869,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 807,21
1.3 Аварийное обслуживание	42 758,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	121 433,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 505,31
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 570,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 458,75
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	14 200,44
2.2. Услуги жилищных предприятий	72 928,56
- Расходы по уборке придомовой территории	72 928,56
3. Прочие расходы	112 143,91
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 607,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 707,5
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 845,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,73
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	99 829,21
ИТОГО:	172 165,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	219 557,51

Исполнитель: Зубарева Е.В.