

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 13
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	7 854,3
Количество квартир	117
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	559 841,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 062 088,17
Начислено населению по услуге "содержание"	1 233 279,77
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 274 520,68
Процент оплаты	103,34
Сумма задолженности	-41 240,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	51 283,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	470 859,32
1.1 Набор работ и текущий ремонт	276 858,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 891,89
- Замена радиаторов	43 020,5
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 556,24
- Прочистка канализационных труб	13 752,7
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Очистка кровли от снега и мусора	142 614,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	164 398,77
1.3 Аварийное обслуживание	29 602,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	278 116,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	78 928,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 611,42
- Обслуживание экокбксов (Н)	22 788,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 764,46
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	27 457,56
- Техническое обслуживание ВДГО	9 305,83
2.2.Услуги жилищных предприятий	199 188,55
- Расходы по уборке придомовой территории	199 188,55
3. Прочие расходы	313 112,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	133 522,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 067,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 013,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,19
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 251,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	160 522,11
ИТОГО:	227 600,58
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	787 441,76

Исполнитель: Осипова О.В.