

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Переулок Шкаповский 8</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 951</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>746,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>16</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-737 609,8</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>275 269,82</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>148 016,22</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>141 686,43</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>6 329,79</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>64 676,77</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	40 888,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 304,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	491,05
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	625,09
- Содержание кровли	3 869,58
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	123,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	34 475,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 569,24
1.3 Аварийное обслуживание	8 219,03
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>173 749,38</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54 928,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	970,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	815,36
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 177,29
- Очистка кровли от снега	30 965
2.2.Услуги жилищных предприятий	118 821,21
- Расходы по уборке придомовой территории	118 821,21
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>36 843,67</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	501,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 741,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 105,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	442,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 600,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>-125 743,52</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-863 353,32</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.