Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Пориод. 01.01.2022 - 01.12.2022	
Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 21
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	4 652,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-573 293,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	830 080,1
Начислено населению по услуге "содержание"	721 989,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	651 174,9
Процент оплаты	90,19
Сумма задолженности	70 814,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	57 927,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	209 733,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	128 609,4
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов,	4 400 00
регулировочной и запорной арматуры централь	4 482,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 199,83
- Очистка кровли от снега и мусора	56 901,49
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 025,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 386,2
1.3 Аварийное обслуживание	59 738,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	390 117,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	97 593,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 371,77
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	4 452,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 588,19
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	24 200
- Покраска трубопровода центрального отопления	29 508,66
2.2.Услуги жилищных предприятий	292 524,31
- Расходы по уборке придомовой территории	292 524,31
3. Прочие расходы	230 228,69
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 274,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 300,06
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 361,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 377,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 560,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	161 653,81
ИТОГО:	-43 634,48
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-616 928,44