Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 25 1**
Год постройки	**1 986**
Общая площадь, кв.м	**4 369,2**
Количество квартир	**90**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 745 355,01**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**679 404,59**
Начислено населению по услуге "содержание"	**605 046,96**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**611 307,81**
Процент оплаты	**101,03**
Сумма задолженности	**-6 260,85**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**105 979,11**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**187 414,61**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 758,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 671,65
- Очистка кровли от снега и мусора	23 571,88
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 557,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 050,75
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 906,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 275,07
1.3 Аварийное обслуживание	53 381,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**302 064,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 576,38
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 304,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 361,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 439,06
2.2.Услуги жилищных предприятий	269 487,89
- Расходы по уборке придомовой территории	269 487,89
3. Прочие расходы	**189 925,71**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	40 417,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 038,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 421,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 451,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 165,94
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	135 470,32
ИТОГО:	**36 319,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-1 709 035,29**