

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66 в
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 227,7
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-580 636,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	310 757,07
Начислено населению по услуге "содержание"	238 565,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	228 892,01
Процент оплаты	95,95
Сумма задолженности	9 673,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 806,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	99 475,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	74 271,25
- Очистка кровли от снега и мусора	15 544,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	58 727,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 640,22
1.3 Аварийное обслуживание	7 563,6
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	145 118,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 764,4
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 352,4
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 923,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	6 874,84
- Техническое обслуживание ВДГО	2 495,1
2.2. Услуги жилищных предприятий	127 354,58
- Сверхплановый объём	1 194,41
- Расходы по уборке придомовой территории	115 888,33
- Расходы по уборке лестничных клеток	10 271,84
3. Прочие расходы	66 163,02
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 616,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 124,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 151,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 421,98
ИТОГО:	-58 938,21
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-639 574,6

Исполнитель: Осипова О.В.