Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 105**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 320,3**
Количество квартир	**69**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**152 352,87**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**541 287,28**
Начислено населению по услуге "содержание"	**455 007,42**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**444 420,78**
Процент оплаты	**97,67**
Сумма задолженности	**10 586,64**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**101 878,98**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**273 737,2**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	225 365,29
- Ремонт штукатурки стен маш.помещения	66 835,2
- Очистка кровли от снега и мусора	63 422,67
- Прочистка канализационных труб	74 941,73
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 502,58
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 568,93
- Прочие	10 094,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 189,2
1.3 Аварийное обслуживание	30 182,71
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**133 368,82**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 562,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	210,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 876,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 202,95
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	101 806,59
- Расходы по уборке придомовой территории	101 806,59
3. Прочие расходы	**134 181,26**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	22 457,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 847,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 738,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	862,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 245,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	101 876,39
ИТОГО:	**22 127,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**174 480,71**