

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Комарова 14
Год постройки	1 979
Общая площадь, кв.м	3 586,3
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 110 600,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	872 621,78
Начислено населению по услуге "содержание"	696 144,29
Поступило денежных средств от населения, с НДС	671 727,33
Процент оплаты	96,49
Сумма задолженности	24 416,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 556,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	235 376,31
1.1 Набор работ и текущий ремонт	150 447,19
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	46 064,65
- Ремонт кровли	52 958,66
- Очистка кровли от снега и мусора	22,98
- Прочистка канализационных труб	49 561
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	71 113,56
1.3 Аварийное обслуживание	13 815,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	404 872,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 587,52
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	518,1
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 310,5
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	35 006,4
2.2. Услуги жилищных предприятий	241 285,16
- Расходы по уборке придомовой территории	136 008,11
- Обслуживание мусоропровода	105 277,05
3. Прочие расходы	232 372,79
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	133 378,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 384,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 014,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,15
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 609,24
ИТОГО:	-122 796,21
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 233 396,23

Исполнитель: Осипова О.В.